



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛУКОКОАЖЕ  
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ  
КУЕЙМ ЩЫЩ ДЗЭЛЫКЪУЭКЪУАЖЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫШЭ  
АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
РАЙОНУНУ ЗАЛУКОКОАЖЕ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ  
АДМИНИСТРАЦИЯНЫ БАШЧЫСЫ**

361700, Кабардино – Балкарская Республика, Зольский район п. Залукокоаже, ул. Калмыкова, 20  
тел (86637) 4-15-62; (86637) факс 4-11-88; Zalukokoage @ kbr.ru

31.07.2023 года

**УНАФЭ №135  
БУЙРУКЪ №135  
РАСПОРЯЖЕНИЕ №135**

**О проведении открытого аукциона в  
электронной форме на право заключения  
договора аренды земельного участка**

Руководствуясь статьями 11, 22, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 3 июля 2016 года №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства КБР от 9 мая 2015 г №90-ПП «О правилах определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственность на которые не разграничена»:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенного пункта г.п.Залукокоаже со следующими характеристиками:

- местоположение земельного участка: КБР, Зольский район, п. Залукокоаже, ул. Промышленная, д. 50
- площадь: 135 кв.м.;
- кадастровый номер: 07:02:0100009:566;
- категория земель: Земли населенного пункта;
- разрешенное использование: «Предпринимательство».
- вид собственности: собственность не разграничена.
- ограничение обременение: отсутствует.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельные участки несельскохозяйственного назначения - в размере рыночной величины арендной платы за



пользование земельным участком, определенной на основании отчетов независимого оценщика.

3. Определить величину повышения начального размера годовой арендной платы (шаг аукциона) в пределах 3 процентов от начальной суммы годовой арендной платы.

4. Определить размер задатка, вносимого физическими и юридическими лицами, для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, в размере 90 процентов от начальной суммы годовой арендной платы.

5. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по вопросам жизнеобеспечения, агропромышленного комплекса и охраны окружающей среды Кушхову А.М.

Глава местной администрации  
г.п. Залукокоаже



*A.Ю. Котов*

А.Ю. Котов